AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

DATOS GENERALES

Semana No.	15	Plazo total (días)	451,00
PERIODO		Tiempo transcurrido desde inicio (días)	94,00
Del	25/08/2025	% de tiempo transcurrido	20,84%
Al	31/08/2025	Supervisor de contrato	ALDEMAR PINZON

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN SEMANAL

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 178.879.846,85	Valor ejecutado	$ 36.092.078,00	-$ 142.787.768,85
Porcentaje programado	0,52%	Porcentaje ejecutado	0,10%	-0,41%

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN ACUMULADA

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 1.479.590.279,78	Valor ejecutado	$ 234.515.605,00	-$ 1.245.074.674,78
Porcentaje programado	4,26%	Porcentaje ejecutado	0,68%	-3,59%

DATOS DEL COTRATO

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
Contrato No:	24001272 H4 DE 2024
Valor Inicial:	$ 34.691.922.090,00
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2:	N/A
Plazo inicial:	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado:	N/A
Fecha de iniciación:	20/05/2025
Fecha de vencimiento:	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	$ 34.691.922.090,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista :	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD SAS
Contrato No :	24001301 H3 DE 2024
Valor inicial :	$ 3.135.632.662,00
Valor actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2 :	N/A
Plazo inicial :	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado :	N/A
Fecha de iniciación :	20/05/2025
Fecha de vencimiento :	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No. :	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No. :	N/A
Suspensión No. :	N/A
Periodo de Suspensión No. :	N/A
Levantamiento de la Suspensión No. :	N/A
Nueva fecha de terminación :	N/A
Valor total actual del contrato :	$ 3.135.632.662,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

La Interventoria hizo verificacion y seguimiento a las actividades realizadas durante el periodo que corresponde del 25 de Agosto al 30 semna 15, tambien hizo supervision técnica de avances y del cumplimiento semana por semana al contratista, garantizando asi el servicio de bienestar a los usuarios en el aeropuerto Enesto Cortissoz.

- La interventoría realizó reuniones y mesas de trabajo con el Contratista , con los representaten de la Supervision del contrato y con la Direccion General de la Aereonautica Civil para coordinar , hacer seguimientos, planeacion y comprobar los avances del contrato.

-La interventoria en campo se reunió, se realizaron recorridos con el contratista la supervision , la entidad para verificacion de cantidades de obras correspondientes a las actividades de la semana 15.

-Administrativamente se realizaron comites de seguimientos semanales, comites de avances , comites de obras y mesas de trabajo para revision de Items no previstos.

CORRESPONDENCIA ENVIADA.

RV: SKBQ - Mantenimiento de equipos electromecánicos, GRUPOS ELECTROGENOS
RE: SKBQ - ARTE VALLA Proyecto Lado Tierra Aeropuerto Ernesto Cortissoz
SEG-AERO-053-0825-Acta Numero 1 de interventoría – SEG
RV: Estado cielo raso llegadas internacionales
SEG-AERO-058-0825 Respuesta al oficio CR-CI-2025-092
SEG-AERO-054-0825 Respuesta oficio CR-CI-2025-108
SEG-AERO-056-0825 Respuesta oficio CR-CI-2025-109
SEG-AERO-059-0825 Alcance al oficio SEG-AERO-042-0725
RV: SKBQ LT - Solicitud confirmación de personal autorizado con ingresos permanente y provisional

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

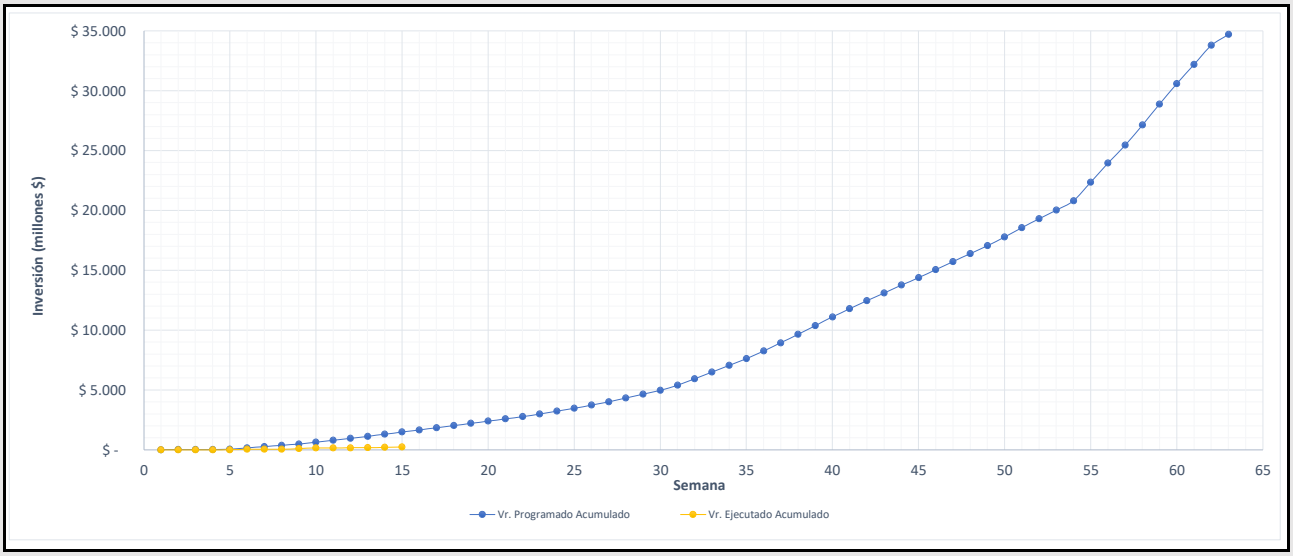
RV: Comunicación CR-CI-2025-089 - Alcance Comunicación CR-CI-2025-087 - Entrega Documentación Para Tercera Solicitud Aprobación Ítems No Previst
RV: SOLICITUD AUTORIZACION ORDEN DE OPERACION 004os Desde El NP27.27 Hasta El NP27.56 – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RV: Comunicación CR-CI-2025-111 - Entrega De Ajuste Planos De Ingeniería Bandas BHS Componente Electromecánico Alcance De Mejoramiento Y Obras Complementarias – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
RV: Comunicación CR-CI-2025-105 - Entrega Subsanación Documentación Para Primer Y Segundo Paquete De Solicitud Aprobación De Ítems No Previstos Aprobados Por Interventoría Mesa De Trabajo 21 Y 22 De Agosto 2025 – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
Re: Comunicación CR-CI-2025-111 - Entrega De Ajuste Planos De Ingeniería Bandas BHS Componente Electromecánico Alcance De Mejoramiento Y Obras Complementarias – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
Comunicación CR-CI-2025-112 - Respuesta Comunicación SEG-AERO-041-0825 – Entrega Documentación Solicitada Y Justificación Cotizaciones Insumos Bolsa De Monto Agotable Componente Electromecánico Alcance De Mantenimiento – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC .
RV: *IMPORTANTE: Condiciones en Sanidad
RV: Autorización ingreso de equipo herramientas

ACTIVIDADES CONTRATISTA

El contratista realizó durante la semana 15 actividades de mantenimiento a los equipos electromecanicos y obras preeliminares al muelle internacional y en areas de maletas nacional.
CAPITULO 9.MANTENIMIENTOPLANEADO A EQUIPOS ELECTROMECANICO.
ITEM. 9.1.MANTTO.DE EQUIPOS DE PBB..
- Puente de abordaje PBB No. 9 correctivo del joystick.(Novedad)
- Puente de abordaje PBB No.7 Limpieza de equipos arreglo del calzo, engrase y lubricacion
- Puente de abordaje PBB No.11 Limpieza de equipos sensores , engrase y lubricacion
- Puente de abordaje PBB No. 4. Ajustes de tornillos y tuercas, sensores .
-Puente de abordaje PBB No. 6. limpieza de tableros, cambios de voltajes.
9.2.Mantto. aires acondicionados. 2Chiller .
9.3. Escaleras electricas.(2)
9.4. Ascensores
9.7 Plantas electricas (2)
ITEM 8.2 MANTTO DE AIRES ACONDICIONADOS - CUADRILLAS DE MANTENIMIENTO.
- Mantenimientos A/A al SEI (oficinas y cuartos) (Cuartos electricos)
CAPITULO 10.MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS ELECTRICOS
Item 10.1 Elementos electricos.(Medidores)
Item 10.5. Tableros electricos
CAPITULO 15. BOLSA DE MONTO AGOTABLE Item 15.1. Bolsa monto agotable. (Correas escaleras electricas).
CAPITULO 12. MANTENIMIENTO TORRE DE CONTROL
Item 12.16. Demolicion muro en mamposteria.
CAPITULO 1. PREELIMINARES.
1.1 Demolicion de enchapes
CAP.8. ADECUACIONES EN EL MUELLE INTERNACIONAL
ITEM 8.8 Demolicion de piso en baldosa.
ITEM 8.1 Desmonte de cielo raso (corredor esteril)
ITEM 8.4.Desmonte de lavamanos.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	ACTIVIDADES AMBIENTALES	ACTIVIDADES SISTEMA SST
Durante este periodo de la semana 15 se realizaron reuniones y recorridos con los representantes de la supervision del contrato y con los encargados de los mantenimientos de la aereonautica civil. - Se realizaron comités técnicos de obra, comites de avances , mesas técnicas y comités de seguimientos con los contratistas, supervisión del contrato y jefes de mantenimiento y de seguridad de Aerocivil. - La interventoría se reunió con el contratista para realizar y verificar los informacióónque se realiza en los informes semanales y supervicion de actividades. - Se solicitó la documentación completa del personal que fue asignado para inspeccion de obras y residente de obras y tambien para los mantenimientos de equipos electromecánicos, electricos y trabajos de obra civiles. - Se realizaron trabajos de revisión y verificación de las actividades que demandan el buen funcionamiento de los equipos de mantenimiento, y también de obras de contingencias. - Se coordinó con el personal de mantenimiento para que se sigan con las programaciones establecidas. - Se lleva un registro fotografico detallado de las actividades y avances de las actividades diarias.	**ACTIVIDADES AMBIENTALES** La interventoría Ambiental requiere que el contratista desde el área ambiental realice le correspondiente capacitación sobre el Programa de Gestión de Riesgos para el Control del Peligro Aviario y Fauna- GERPAF para el personal y profesionales en la obra Lado Tierra. Se solicita el listado de asistencia y evidencias de la capacitación realizada, entre ellas actas y registros fotográficos con (fecha/día y hora). Solicitud de capacitaciones para el componente ambiental e implementación de los programas ambientales en la obra de acuerdo a la entrega del plan de manejo ambiental versión III aprobado el día 15 de agosto de 2025, Como parte de las obligaciones de la interventoría Ambiental establecidas en el contrato No. 24001301 H3 de 2024, se solicita al contratista la siguiente información: 1. En atención a lo requerido a la inducción al plan de manejo ambiental de la AEROCIVIL como requisito previo al inicio de actividades de obra a los profesionales y trabajadores, solicitó al consorcio hacer extensiva dicha inducción del PMA y enviar la evidencia a este correo y listado de asistencia el cual está en los siguientes Link; ya que es una solicitud por parte de la funcionaria del área ambiental de la AEROCIVIL. Barranquilla y conforme a lo solicitado a ustedes mediante correo electrónico del día 16 de junio de 2025 con asunto "RV: INDUCCIÓN AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, donde se solicita realizar esta inducción la cual corresponde a la formación del PMA inicial para todos los contratistas que se realiza de manera virtual, para ello se relaciona link del video de la Inducción a contratistas del Plan de Manejo Ambiental – PMA: Plan de Manejo Ambiental Contratistas.mp4	**Actividades SST Semana 15 - Agosto 25 a 31 de 2025** - Charla Normas básicas de convivencia - Informe semanal para grupo SST Aeropuerto - Charla Seguridad en desplazamientos "Muévete seguro" Riesgo público - Oficio SEG- AERO-050-0825 Requisito inspector SST para actividades de alto riesgo - Charla Nutrición saludable - Oficio SEG-AERO-061-0825 Solicitud contratos laborales y vinculación con subcontratistas - Charla Riesgo de caídas en el mismo nivel

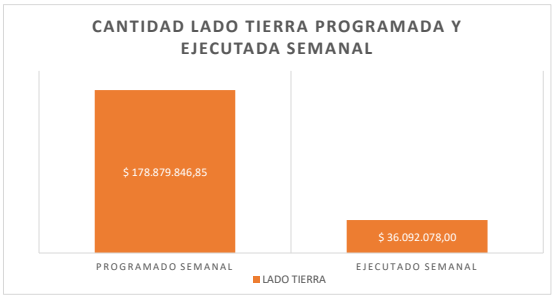
AVANCE FINANCIERO

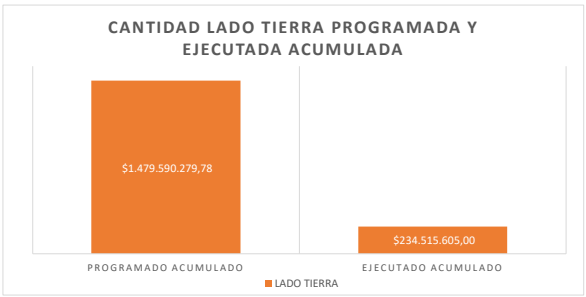


AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN LADO TIERRA

SEMANAL				ACUMULADO			
PROGRAMADO		EJECUTADO		PROGRAMADO		EJECUTADO	
Valor	$ 178.879.846,85	Valor	$ 36.092.078,00	Valor	$ 1.479.590.279,78	Valor	$ 234.515.605,00
Porcentaje	0,52%	Porcentaje	0,10%	Porcentaje	4,26%	Porcentaje	0,68%





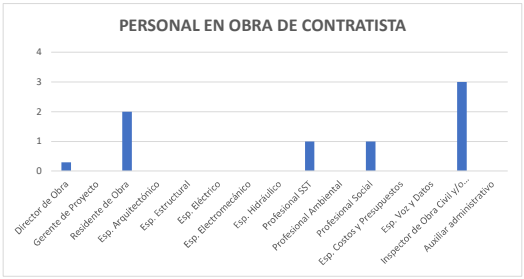
PERSONAL EN OBRA DE INTERVENTORÍA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	1
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	1
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	1
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	0

PERSONAL EN OBRA DE CONTRATISTA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	0,3
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	1
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	0





POBLACIÓN BENFICIADA

Empleos directos	16,3	Empleos indirectos	0	Total empleos gen.	16,3

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Funcionamiento óptimo de toda la infraestructura del lado tierra correspondiente al mantenimiento, mejoramiento y obras complementarias.
Garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo en el lado tierra.
Garantizar el cumplimiento de la normatividad aérea.
Mejoramiento de las comunicaciones, la creación de puestos de trabajo, la generación de actividad económica.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Item 8.1 Demolicion de cielo raso-Item 8.8 Demolicion de pisos- item 1.1 Desmonte de enchapes



ITEM 9.1 Mantenimiento del puente de abordaje No. 10. Reparacion A/A



ITEMS 9.2 Revision de A/A . Cuartos IDF CCO 3 piso.



9.1 Mantenimiento del puente de abordaje No. -6 Y -7 en el aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Item 10.3 Mantenimientos a luminarias interiores



Item 10.1 Elementos electricos. Item 9.3 Escaleras electricas.



Item 9.7 Plantas electricas- Items 10.5 Tableros electricos



Charlas diarias profesional sst.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

OBSERVACIONES	FIRMA
NOTA: - Toda actividad solicitada por AEROCIVIL correspondiente a mantenimiento correctivo debe ser solicitada formalmente y posterior a esto detallada en un informe por el contratista, tanto en procedimiento y costos para poder ser evaluada y aprobada por interventoria. - Se aclara que hay actividades cuya cantidad ejecutada supera la cantidad contractual, como es el caso del desmonte de luminarias y desmontaje de lavamanos. - Cualquier actividad de item que supere en cantidad contractual, no se tendrá en cuenta hasta realizar y aprobar un acta de mayores y menores cantidades.	**ING. JHON ARMANDO SANCHEZ** DIRECTOR DE INTERVENTORIA